

OPRAVA VĚŠNÝCH ZPŮSOBKŮ :

- NOVÁ PRAKOVÁ OKNA (VIZ TABULKA TECHN. PRUKŮ)
- VĚŠNÉ VYHŘEVNÍKY I VYHŘEVNÍ POKRYVY.
- STŘEŠNÍ ZÁKLADY POKRYVŮ VODY NAKRÁDIT NOVĚ.

STAVBNÍ OPRAVY :

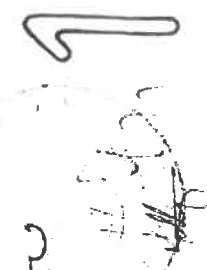
- VĚŠNÉ OHŘEVNÍ STŘEŠNÍ V CELÉM ROZSAHU OTLAKU AŽ PO STŘECH
- PROVĚST NOVOU ELEKTŘI INSTALACI (HŘEŠNÍ) VĚŠNÉ PŘÍSLUŠENSTVÍ A SÍTIDEL
- NOVÉ SANITAŘNÍ OHŘEVNÍ V CELÉM ROZSAHU + MĚŘB
- OPRAVA NEROVNÉHO PODLAŽNÍHO STROPU. DO DŘEV. ROŠTŮ ŠPROTKARTON S VODENÍM TEP. IZOLANT VIZ SKLADBA B1 VIDE. D. 17
- STŘEŠNÍ OBLIKOVÉ STŘEŠNÍ VITEN. OČISTIT A NOVĚ NÁSTĚK
- OPRAVA OBV. STŘEŠNÍ NOVA VÁP. OMÍTKA ŠTUKOVÁ + FASÁDNÍ NÁSTĚK. VARIANTNĚ "HABLOUIT"

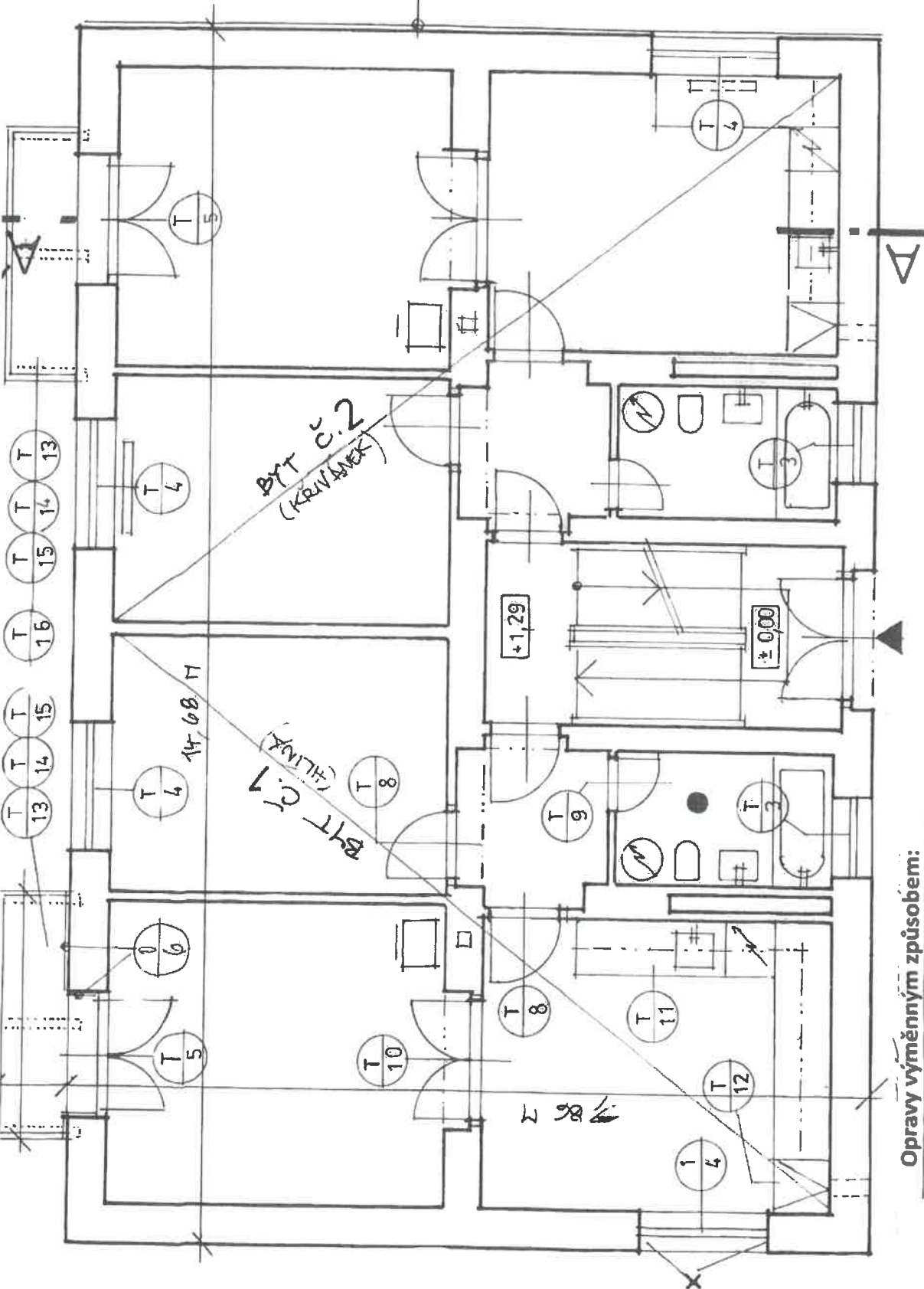
AUTORIZACE :

BH 9 - HRUDKOV, OPRAVA OBJEKTU
VÝŠNÍ BŘOD

VÝKRES : SUTERÉN - 1 P.P.

INVESTOR : POKROV VLASTNÍ - PRÁVA
VYPRACOVÁNÍ : E. KETTNER, ZÁŘÍ 2019

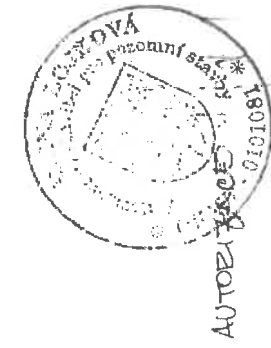




SESTAVENÍ OPRAV
● KOUPELNY BYTU č. 1

- NOVÁ KERAM. PLOŠKA
- NOVÝ KERAM. OBKLAD + MALBA STĚN A STROPŮ
- VÝMĚNA SANIT. PRVKŮ VŮ. BOILERU
- EL. INSTALACE, ZŮSTANE NOVÉ PŘÍSLUŠ. A SVÍTLIDLA
- OPRAVIT STĚNU, KŘÍDLNOU ODŠTÍT A OPRAVIT NOVÝ NÁSTĚNÝ

POZNÁMKA:
BYT č. 2 JE JIŽ PO REKONSTRUKCI INTERIÉRU POUŽE VÝMĚNA PÍŠT-OCEA BALK. DVEŘÍ A BALKONU.



AUTOREKACE

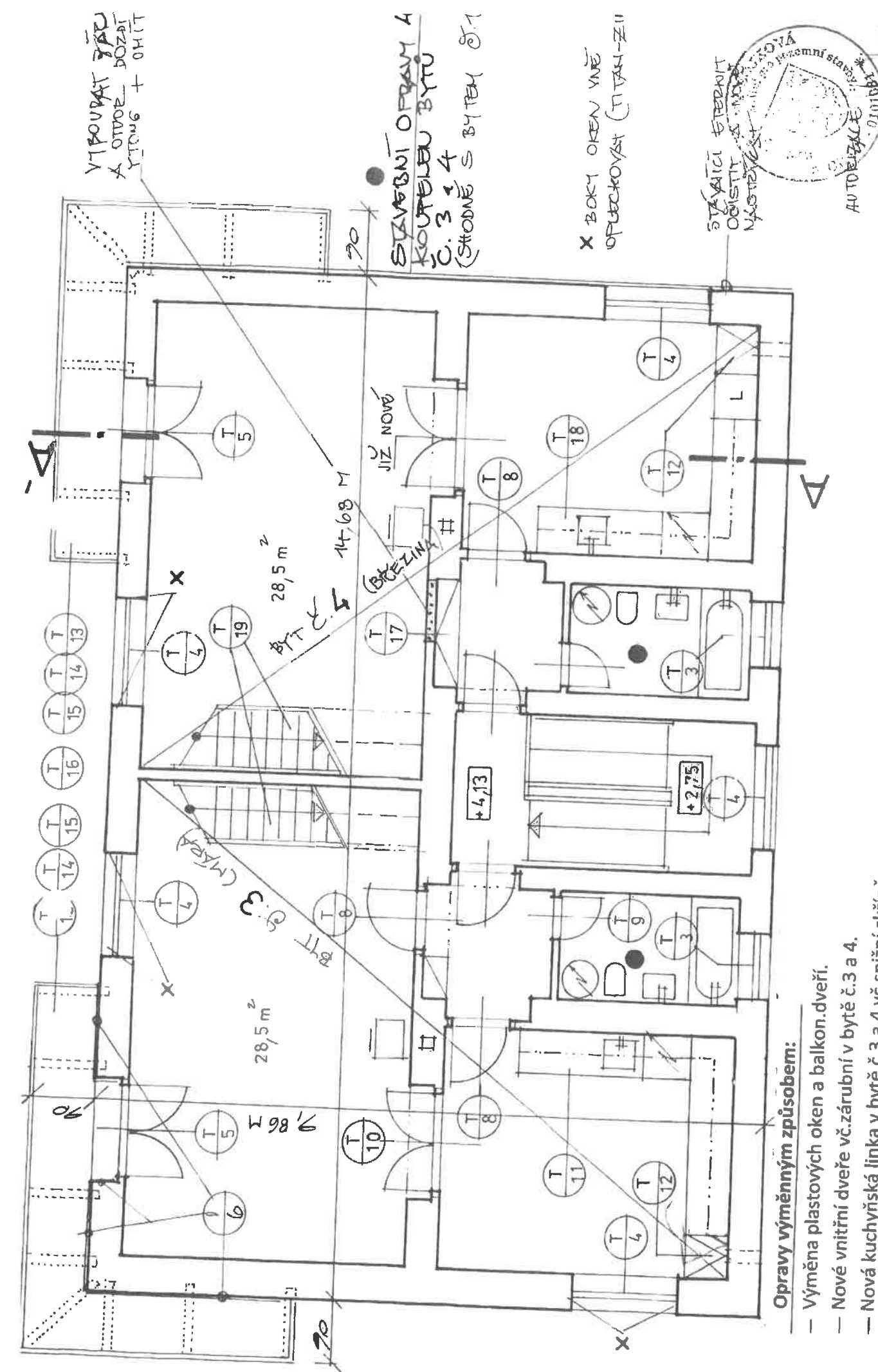
BH 2 - HRUDKOV, OPRAVA OBJEKTU
VÝSTŘEŽNÍ BRÁNĚ

VÝKRES: PRÍZEMÍ - 1 N.P.
INVESTOR: FOUKOVÁ VLADIMÍRA - PRÁKÁ 5
VÝPRACOVAL: R. KETTERER, ZÁŘÍ 2019

2

Opravy výměnným způsobem:

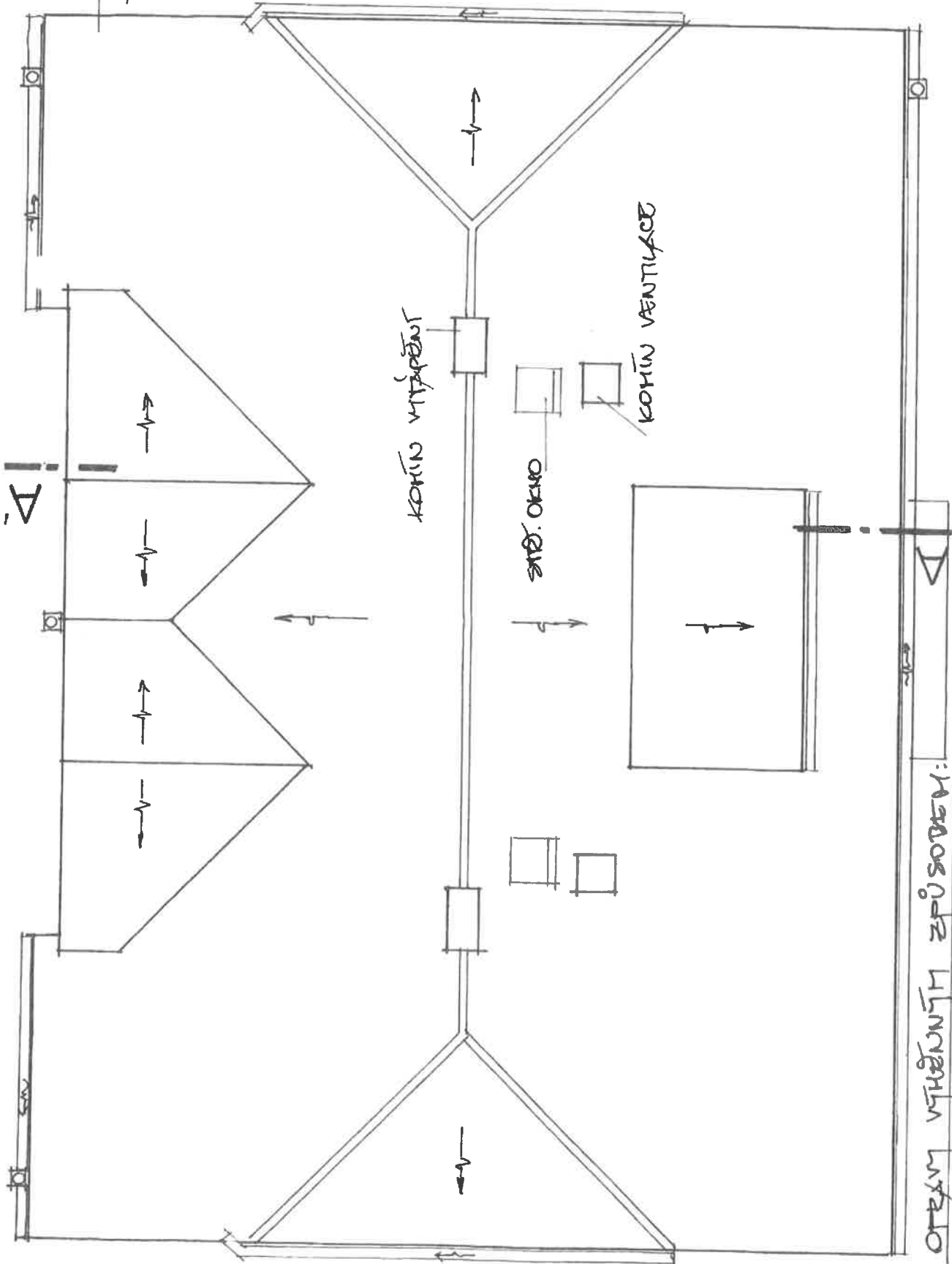
- Nová plastová okna a balk. dveře vč. parapetů (viz tab. prvků).
- Nové vnitřní dveře vč. obložkových zárubní (viz tabulka).
- Nová kuchyňská linka.
- Nová spízní skříň.
- Oprava obou balkonů viz výkres č. 13 a 16.
- Boky, okna oplechovat (titan - zinek).
- Nové zásuvky a vypínače v celém bytě č. 1.



BH 2 - HRUDKOV, OPRAVA OBJEKTU
 MĚSI BROD
 VÍŘES 1. PATRO - 2. N.P.
 INVESTOR: FOUODI YLIZAVY - BRANKA S
 VPRACOVÁL: R. KETTNER, BRANKA 2020

Opravy výměnným způsobem:

- Výměna plastových oken a balkon.dveří.
- Nové vnitřní dveře vč.zárubní v bytě č.3 a 4.
- Nová kuchyňská linka v bytě č.3 a 4 vč.spízní skříně.
- Opravy balkonů.
- Výměna PVC v pokoji bytu č.3 a 4, nové dřev.schody do podkrovní.
- Nové zásuvky a vypínače v obou bytech.



STAVBNÍ OPRAVY:
 - celá plocha střešní
 z tašek kř. bet. a
 bude omíta tlak.
 vodou a opatř.
 na nástřekem bed.
 barvou



OPRAV VYHŘENÝH ZPŮSOBEM:

- tepelných cca 100 cm šm. kotl. ventilace bude nově přezděna
- zkontrolovat stav kotl. vytápění
- podle skutečného stavu žebří, kotlů a svodu vyměřit cca 50% a nově studijní řešen

BHL 9 - KRUŠKOV, OPRAVA OBJEKTU
 VÝŠETŘENÍ BROD
 VÝKRES: STŘECHA
 INVESTOR: FOUKOT VLAJNÍ - PRAMA 5
 VYPRACOVAL: P. KETTERER, ZÁŘÍ 2019

5

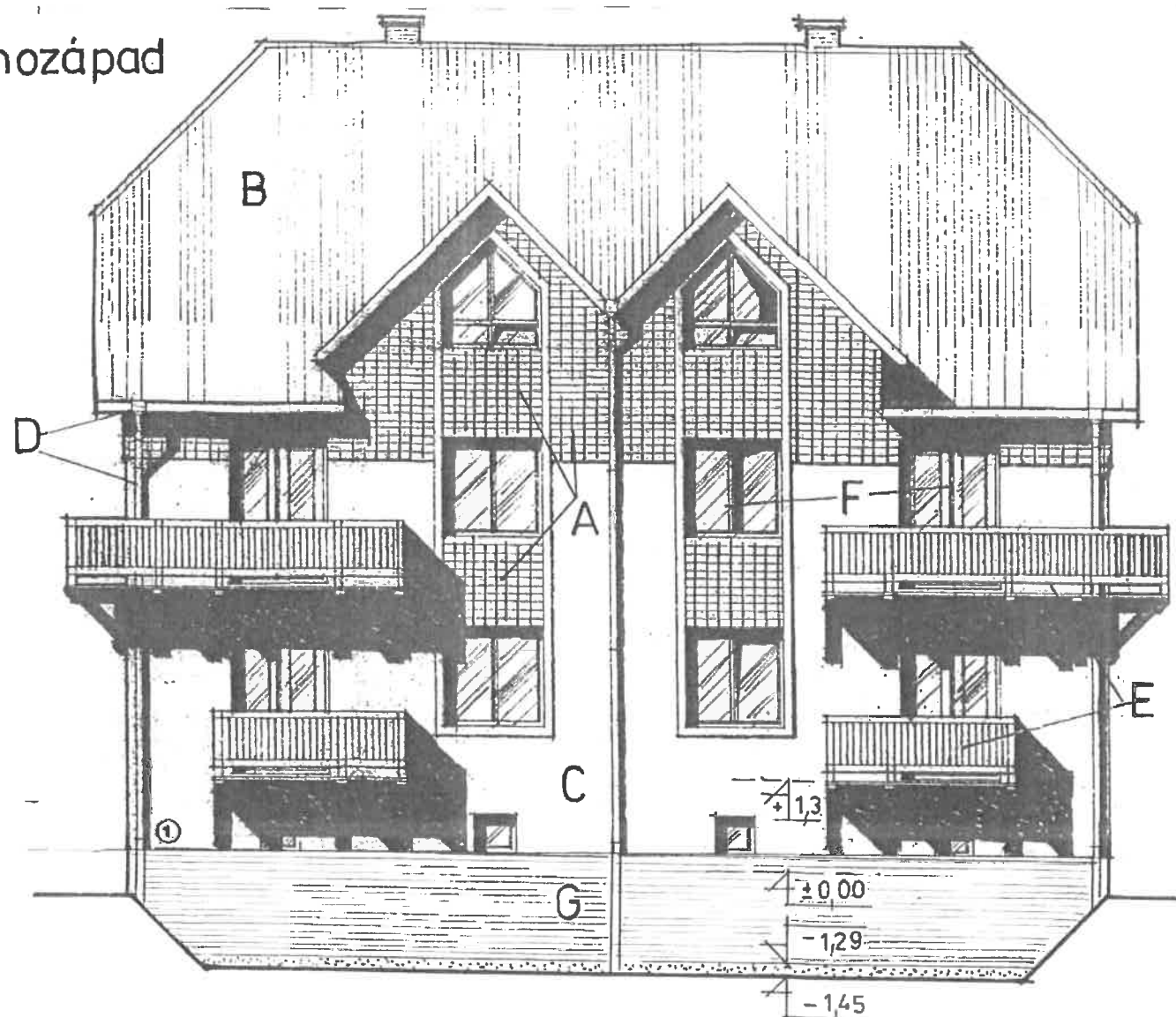
AUTORIZED ~~SECRET~~

BH 9 - HRUDKOV, OTRAVA OBJEKTU
VISA BIOD
VÝKRES: REZ A-A'
INVESTOR: POWODI VLAZY - PRAMA 5
VPRACOVNÍ: R. KETNER, ZÁŘÍ 2019



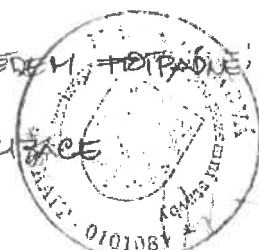
6

jihozápad



- A Stávající plochy eternitu, hlavně celá severozápadní strana domu, budou očištěny a opatřeny nátěrem shodným s beternitem na opačné straně domu.
- B Tašky v celém rozsahu omýt tl.vodou a opatřit nástřikem červenou barvou.
- C Vyspravení štukové vrstvy zateplení a opatřit novým nátěrem.
- D Klempířské prvky podle rozsahu poškození cca z 50% vyměnit shodným materiálem.
- E Komplettní výměna balkonů (viz výkres č.14 a 15).
- F Výměna plastových oken a balkonových dveří (viz tabulka).
- G Výměna obkladu soklu shodným materiálem (pouze na jihoz.straně domu).
(VARIANTNĚ JEN OPRAVA OUITKY + ŠTUKOVÁ VRSŤKA S NÁTĚREM, + OPRACOVÁNÍ MARHORY)

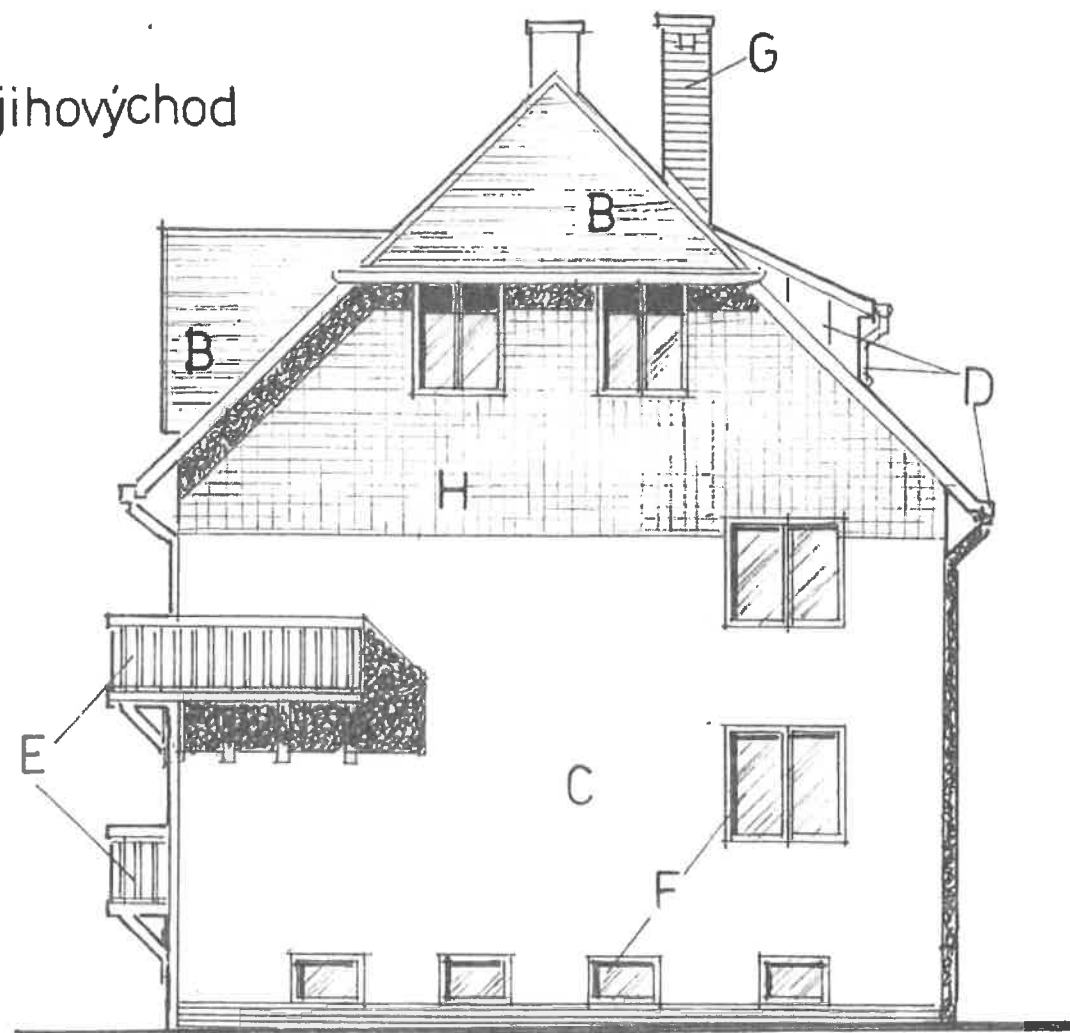
AUTORIZACE



BHL 9 - HRUDKOV, OPRAVA OBJEKTU
VLOST BROD
VÝKRES: POHLED JIHOZÁPADNÍ M:1:100
INVESTOR: POVOŘÍ VLTAŮ - PRAHA 5
UPRACOVAL: R. KETNER, BŘEZEN 2020

7

jihovýchod



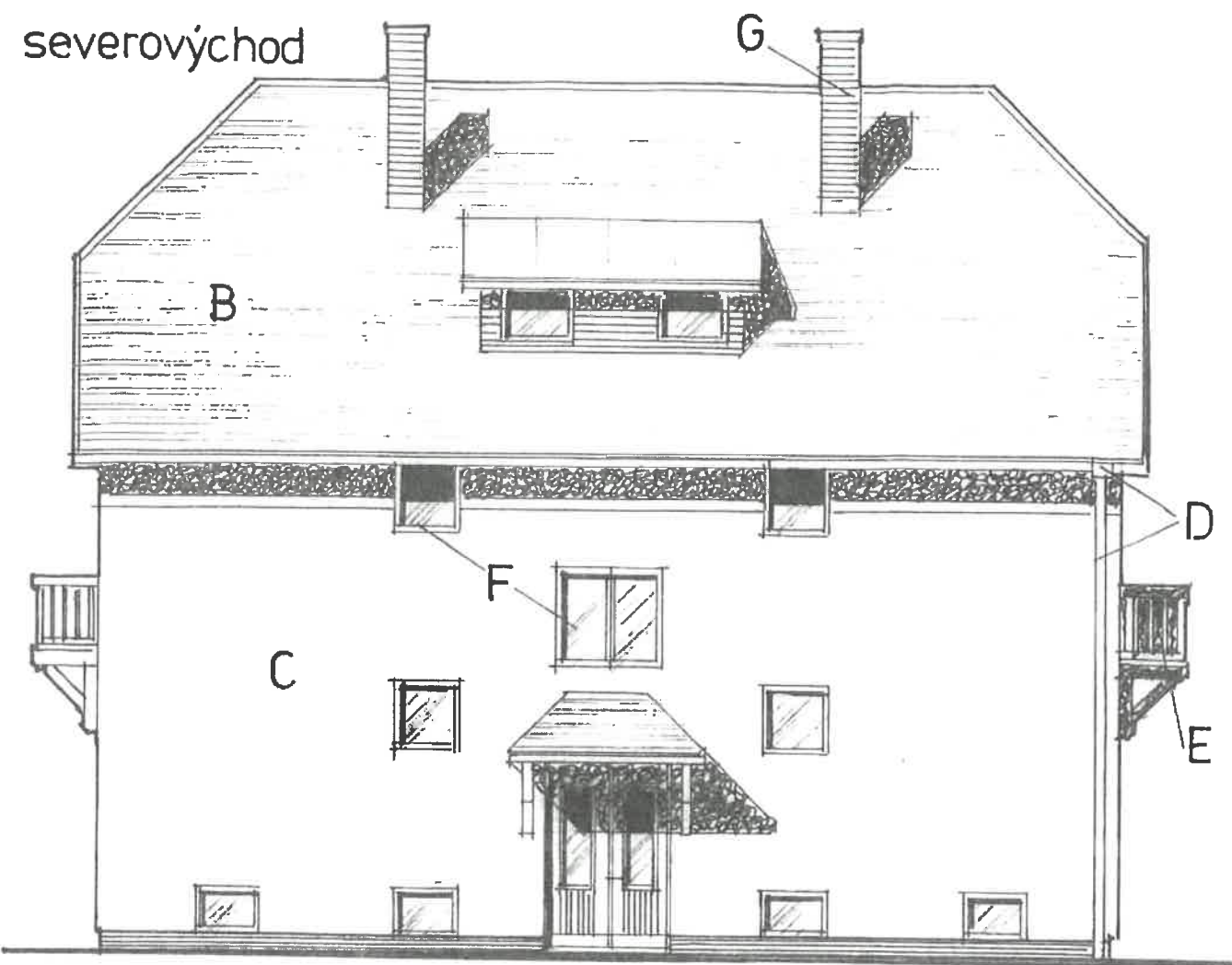
PŘEHLED OPRAV :

- B - TÁSKY OKŮ + NOVÝ NÁSTŘIK ČERV. BARVOU
- C - VYSPRAVENÍ ŠUK. VRSTVY + NOVÝ FASÁDNÍ NÁTER - BARVOU UŘÍDÍ INVESTOR
- D - KLEMP PRVKY VŠETŘE OPLOČKOVÁNÍ ŽOKŮ VIKÝŘE - VIZ TABULKA
- E - VÝMĚNA BALKONŮ
- F - VÝMĚNA PLASTOVÝCH OKEN
- G - OPRAVA HORNÍ ČÁSTI ŠAŠOT. KONTRŮ
- H - STÁVAJÍCÍ DŘEV. OBKLAD POBIT BETERNITEM TVAROVĚ I BARVĚ SHODNÝM SE STÁVAJÍCÍM ETERNITEM, KTERÝ JE POBITA CELÁ OPACNÁ STRANA DOMU (SEVEROZÁPADNÍ)



BH 9 - HRUDKOVÍ OPRAVA OBJEKTU
 MĚST BRNO
 VÝKRES: POHLED JIHOVÝCHODNÍ M=1/100
 INVESTOR: POKOPI VITAM, PRAHA 5
 VYPRACOVAL: R. KETTNER, ZÁŘÍ 2019

8



PRŮBĚHLÉ OPRAVY:

- B - TAŠKY OMÝT + NOVÝ NÁSTŘEK DŘEV. BARVOU
- C - VYSPRAVENÍ ŠTUKOVÉ VRSTVY + NOVÝ FASÁDNÍ NÁTĚR
- D - KLEMP. PRVKY - VĚ TABULKA
- E - VÝMĚNA BALKONŮ
- F - VÝMĚNA PLAST. OKEN
- G - OPRAVA POŠKOZ. ČÁSTÍ KOTLIN VENTILACE



BH 9 - HEUDKOV, OPRAVA OBJEKTU
 VÍŠŤ BROD
 VÝKRES: PŮHLAD SEVEROVÝCHOVNÍ M=1:100
 INVESTOR: PŮVODNÍ VLASTNÍK - PRAHA 5
 VYPRACOVAL: R. KETTER, ZÁŘÍ 2019

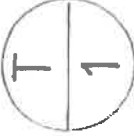

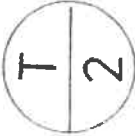


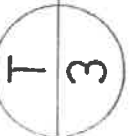

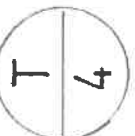

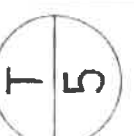
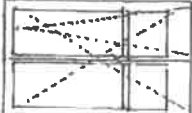
9

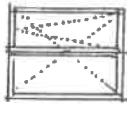

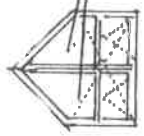

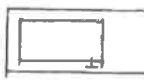


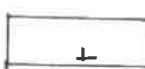


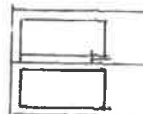


Autorizace

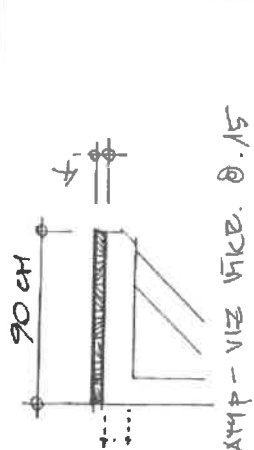
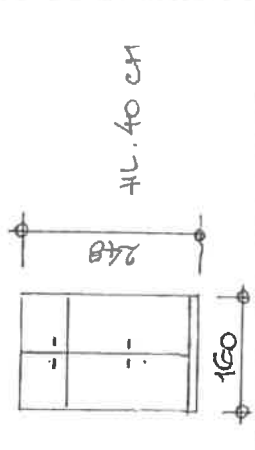



BH 9 - PRŮKOV, OPRAVA OBJEKTU
MĚST BŘOD
VÝKRES TRuhlářské PRVKY
INVESTOR: POVOOT VLTAJ
VYPRACOVAL: R. KETTNER, ZÁŘÍ 2019

10

OZNAČENÍ	SCHEMA - ROZMĚR	POPIS VÝROBKU	I. PP	I. NP	II. NP	III. NP	IV. NP	V. NP	CELK. KS	PRAH	NÁTĚR	POZNÁMK.
	 PLAST 90x60 cm, SKLÁPĚČ	PLASTOVÉ OKNO JEDNO- KŘÍDLOVÉ, SKLÁPĚČ S 180L. DVOJSKLEM	8	-	-	-	-	-	8		BIŁA	PŘED VÝROU OVĚŘIT VEL. STAVEBNÍH OTVORU
	 PLAST 60x60 cm, SKLÁPĚČ	 - -	4	-	-	-	-	-	4		BIŁA	- -
	 PLAST 90x90 , OS	— — JEDNOKŘÍDLOVÉ, OTEVÍRAČE A SKLÁPĚČ S KONKROVÍ PROFIL H KŘÍDLOVANTILÁK	-	2	2	-	-	-	4		BIŁA	ZPŮSOB OTE VÍŘÁNÍ KŘÍD. DÍK DLE STŘ OŘEADU
	 PLAST 150 x 140 , OS	— — DVOUKŘÍDLOVÉ OTEVÍRAČE A SKLÁPĚČ	-	4	5	-	-	-	9		BIŁA	- -
	 PLAST 150 x 225	BALKONOVÉ DVEŘE DVOUKŘÍDLOVÉ, DOVNITŘ OTEVÍRAČE S JEDNÍM KŘÍDLEM VIKLÁPČEM	-	2	2	-	-	-	4		BIŁA	1

OZNAČENÍ		SCHEMA - ROZMĚR	POPIS VÝROBKU	SUT. PR. 1. D. POVR.										CELK. KS	PRAH	NÁTĚR	POZNAMKY
				I. PP	I. NP	III. NP	IV. NP	V. NP									
<div>T6</div>	<div> PLAST 120x150 cm, OS</div>	PLASTOVÉ OKNO DVOUKL. - DVOJE OTEVÍRAČE A SÍČKAPĚČ	-	-	-	4							4		<div></div>	PŘED VÝRO- BOU OČISTIT ROZKROJENÍ	
<div>T7</div>	<div> PLAST, AHP OTEVÍRAČNÍ JÍDL, /! AŽBY SKLO UMÍSTAT! 150x160, OS</div>	PLAST. OKNO OTEVÍRAČNÍ OTEVÍRAČE A SÍČKAPĚČ	-	-	-	2							2		<div></div>	— —	
<div>T8</div>	<div> "ŠAPEL" 80x197 cm</div>	DŘEV. VNITŘNÍ DVEŘE VĚNOVÁNÉ DO OBL. Ž. PŘEVRNÉ ŽE 2/3 SKLO BÁNEK OBYČEJNÝ. NÁTĚ. TYP ŠAPEL	L	1	2	2							5	<div> l=80 gks</div>	<div></div>		
<div>T9</div>	<div> NÁTĚ. " "ŠAPEL" 60x197 cm</div>	OTTO - PLNĚ	L	-	-	1							1	<div> l=60 4ks</div>	<div></div>		
<div>T10</div>	<div> NÁTĚ. " "ŠAPEL" 145x197 cm</div>	VNITŘNÍ DVEŘE DVOUKL. - ŽE 2/3 SKLO, DŘEV. - OBLOŽKOVÁ ŽÁRUČEN	L	1	1	-							2	<div> l=145 2ks</div>	<div></div>	2	
			P	-	-	-							-				

OZNAČENÍ	SCHEMA - ROZMĚR	POPIS VÝROBKU	I.				II.				III.				IV.				CELK.	POZNAMKY
			PP	NP	NP	NP	PP	NP	NP	NP	PP	NP	NP	NP	KS	PRAH	NÁTĚR			
<div>T 16</div>		PODŠKŮ BALKONU Z DUBOVÝCH FOŠEV TL. 4 cm 8 - 90 cm PROVEDENÍ SHODNÉ ZE STŘEŠNÍCH	-	5,5	13,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,5 m ²	LUXONOL PILÍŠKOVÉ	
<div>T 17</div>		ŠKŮ SKLÍVĚ PRÁDO - VENŠ DO NIKY PROVEDENÍ SHODNÉ S PŮVODNÍ MALOU SKLÍVĚ	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	ATYP	
<div>T 18</div>																				
<div>T 19</div>		DŘEVĚNÉ, INTERIÉROVÉ JEDNORÁZ. SCHODY VO DŘEV. PRÁDO PROVEDENÍ ANALOG. DLE STŘEŠNÍCH PRŮJ. VÝK. Ø. 17 PROTISKLUZIVA ÚPRAVA NĚ- SKLÍVĚ DLE VÝK. Ø. 17	-	-	1	UČE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	ATYP	
<div></div>																				

4

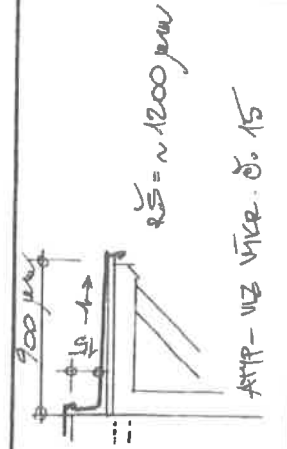
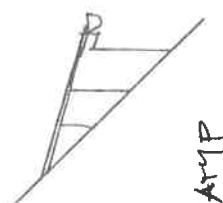
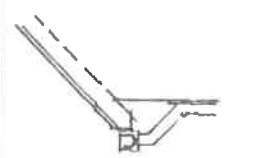
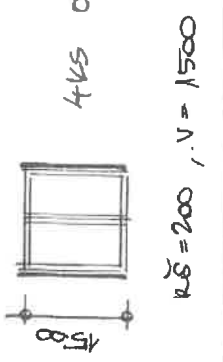

AUTORIZACE:



BH 9 - HRUDKOV, OPRAVA OBJEKTU
MÍSTO BRAD
VÝKRES: KLEMPÍRSKÉ TRVKY
INVESTOR: POUKOT VLTAV - PRAHA 5
VYPRACOVAL: R. KETNER, ZÁŘÍ 2019

11

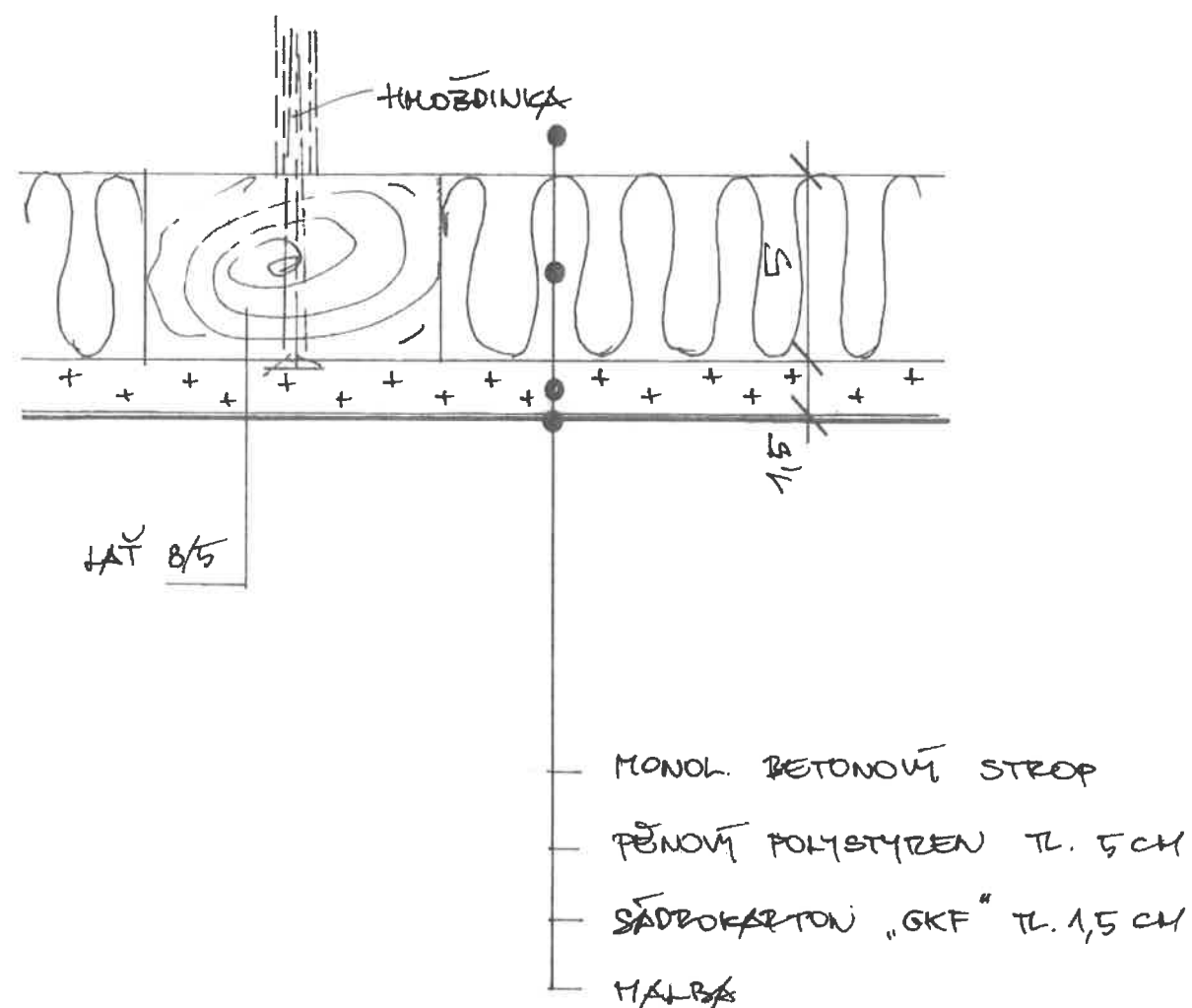
SUT. PŘ. 1.P. ZOBKĚ.

OZNAČENÍ	SCHEMA - ROZMĚR	POPIS VÝROBKU	I.				II.				IV.				CELK.	PRAH	NÁTĚR	POZNAMKA
			PP	NP	NP	NP	PP	NP	NP	NP	PP	NP	NP	NP				
<div>0 1</div>		OPRACOVÁNÍ PODLAHY BALKONU VĚTVĚ NA POVE- NÍ NA PRAH BALKON. DVEŘÍ PROVEDENÍ SKODNÉ SE STŘEŠNÍČÍKEM	-	8,0	18,0	-	-	-	-	-	-	-	-	26,0 m ²			MATERIÁL: TITAN-ZINEK	
<div>0 2</div>		OPRACOVÁNÍ POKŮ VĚTVĚ STŘEŠNÍ VSTUPNÍ PRÁSKY S NÁPOJENÍM NA TĚKO- VOU KOTVITU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,5 m ²		2,5 m ²				
<div>0 3</div>		VÝMĚNA cca 50% POD- OKAP. ŽLÁZ, KOTVIC A SVODŮ SHODNÝM MATERI- ÁLEM. A PROVEDENÍM																
<div>0 4</div>		OPRACOVÁNÍ OSTEŇÍ OKEN S DĚEV. OBKLÁDEK	-	2,5	2,5	-	-	-	-	-	-	-	-	5,0 m ²			TITAN ZINEK	
<div>0 5</div>		OPRACOVÁNÍ PODOBCENÍKŮ	4	-	-	-	12	-	-	-	-	-	-	4				
														12				
														5				
														14			1	

[illegible]

S1 - OPRAVA PODHLAVU STROPU BUTERENU :

M = 1:20



CELKOVÁ PLOCHA OPRAVY STROPU = 110,9 m²



KOTOVÁNO V CM

AUTORIZACE :

BH2 - HRUDKOV, OPRAVA OBJEKTU
VÝŠNÍ BŘECH
VÝKRES : OPRAVA STROPU
INVESTOR : POKOJ VLTAVY - PRAHA 5
MĚŘÍČEK : R. KOTTRER, ZÁŘÍ 2019

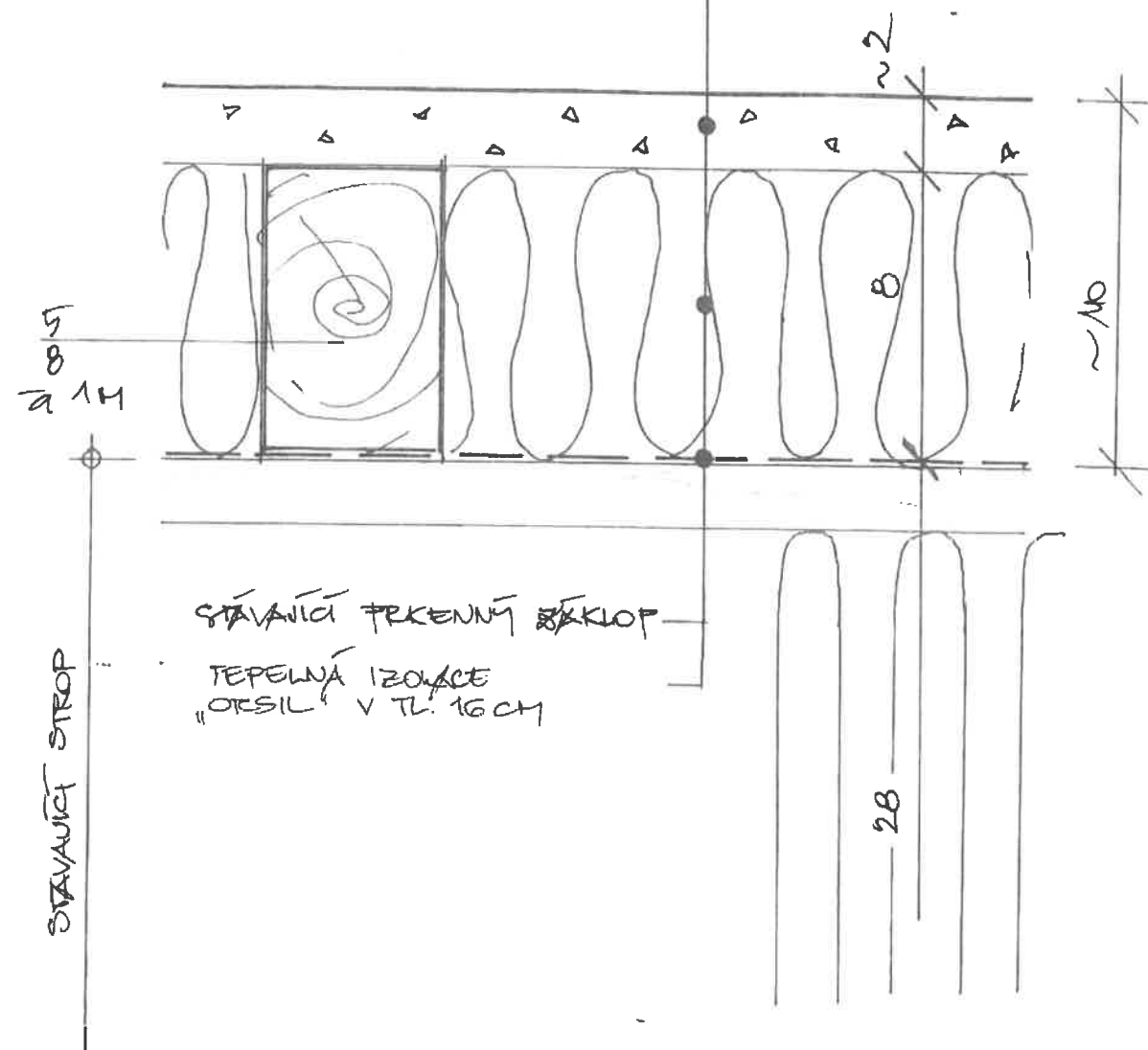
M = 1:20

12

S2 - OPRAVA PODLAHY PŮDY :

M=1:2

POKŮZNĚ OSB DESKY NA
ROSTU Z KAT 5/8 CM
EXTRUD. POLYSTYREN 8 CM
PAROTĚSNÁ FOLIE



CELKOVÁ PLOCHA, OPRAVY PODLAHY = ~ 68 m²

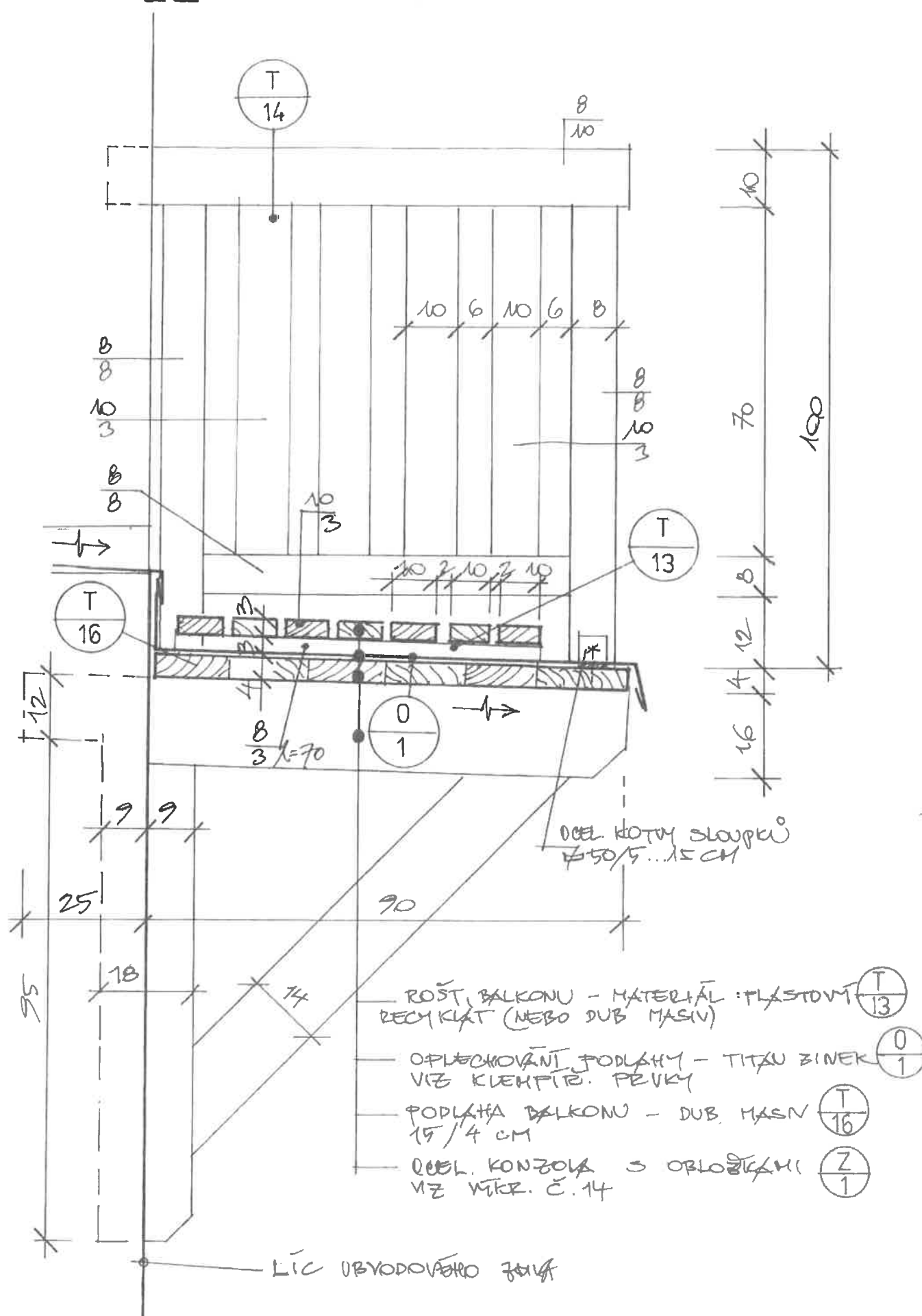
KÓTOVÁNÍ V CM

AUTORIZACE




BH2 - HRUDKOV, OPRAVA OBJEKTU
VÝŠÍ BROD
VÝKRES: OPRAVA PODLAHY PŮDY M=1:2
INVESTOR: POVOIT VLTAVY - PRÁVA 5
VYPRACOVAL: E. KETTNER, ZÁŘÍ 2019

13


$$M = 1 : 10$$


ROŠTY :
 PĚŠTOVÝ RECYKLÁT NEBO DUB MASIV (LUXONOL)

$S = 70 \text{ cm}$, $l = 280 \text{ cm}$ - 2 KS - 1. PATRO
 $S = 70 \text{ cm}$, $l = 250 \text{ cm}$ - 6 KS - 1. PATRO


ZBRADLI:
 PLASTOVÝ RECYKLÁT NEBO DUB KASIN (LUXONOL)

$\gamma \approx 100 \text{ cm}, l = 4,7 \text{ m} \times 2 = 9,4 \text{ m}$ - PRÄZESS
 $v \approx 100 \text{ cm}, l = 10,0 \text{ m} \times 2 = 20,0 \text{ m}$ - 1. PATRO

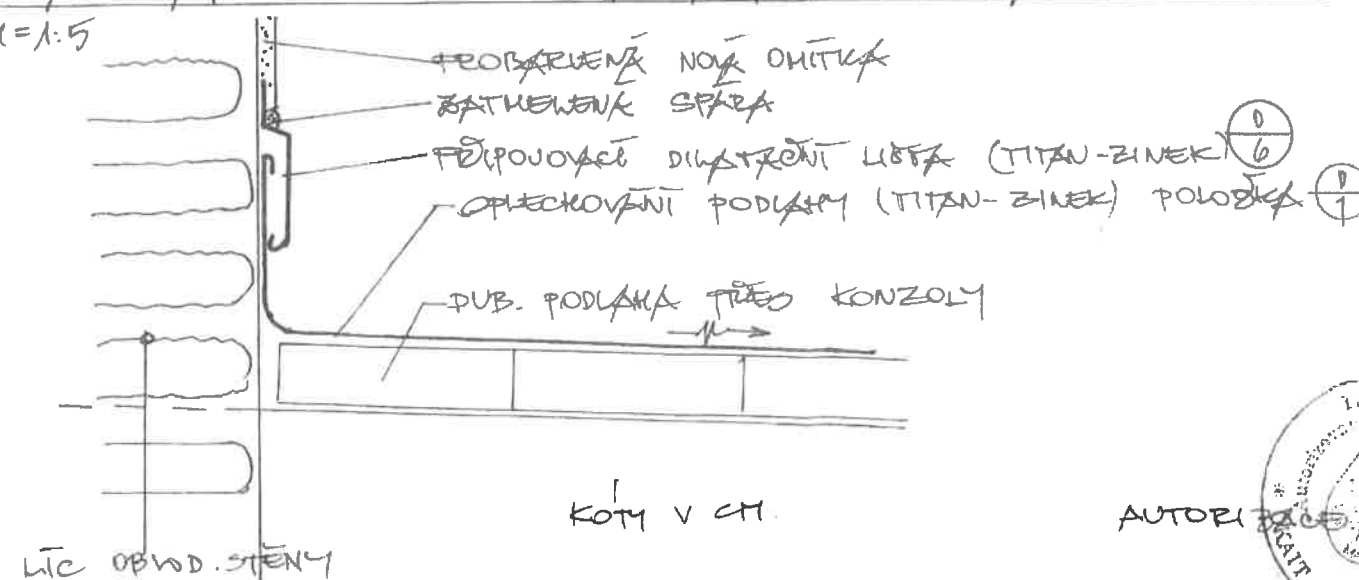

 ПОДПИСЬ: (LUXONOV)
 ДУБ НАСИВ

$\check{S} = 90$, $l = 2,7 \text{ M}$ $\times 2 = 5,4 \text{ M}^2$ - PRZĘCIE (LUXONOL)
 $\check{S} = 90$, $l = 6,5 \text{ M}$ $\times 2 = 13,0 \text{ M}^2$ - 1. PATEO

POZNÁMKA :

DŘEVĚNÉ DOPLŮKY BALKONŮ PROVĚST V PRINCIPU ŠKODNĚ
S~~SE~~ STÁVAJÍCÍM STAVEM.

DETAIL NÁPOVENÍ OPLETKOV. PODLAHY BALKONU NA STĚNU:

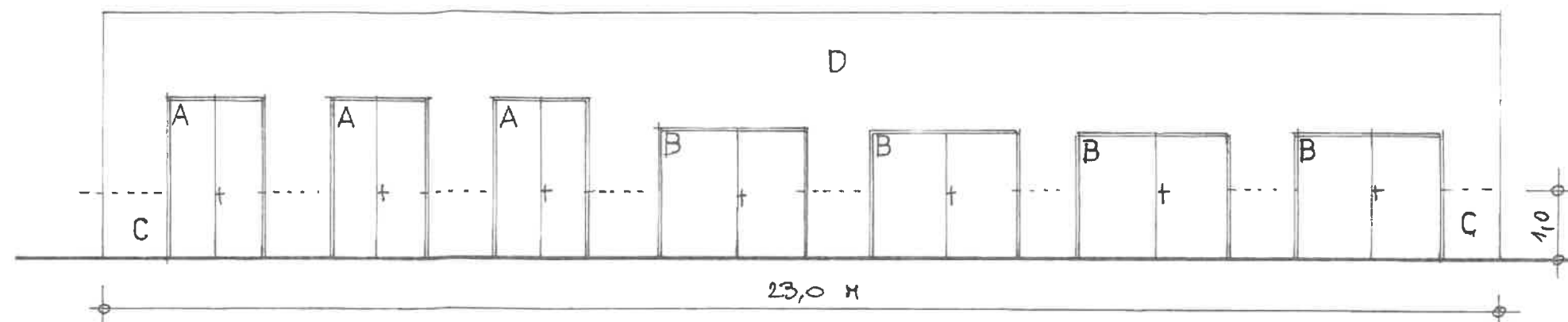
$$M = 1:5$$


AUTORI 

DH9 - HRUDKOV, OPRAVA OBJEKTU
VÝST BŘOD
VÝKRES: BALKONY - DOPLŇKY H=1:1
INVESTOR: FODDT VLTAVY - PRŮHA 5
VPRACOVAN: R. KETNER, ZÁŘÍ 2019

15

ČERNÝ POHLED - GARÁŽE
M = 1:100



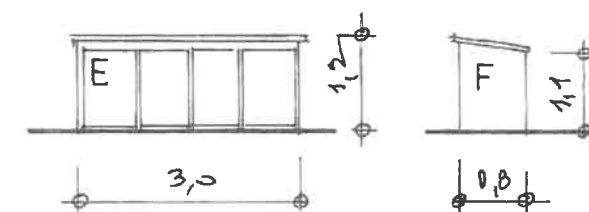
PRŮBĚH OPRAV:

- A - PLEKOVÁ VRAŽKA VEL. 160x260 - 3x, OBOUSTRANĚ NOVÝ NÁTER
- B - PLEKOVÁ VRAŽKA VEL. 150x210 - 4x, NOVÝ NÁTER
- C - ŘEŠ DO V=1 M PŘEVÉST NOVOU VÁP. OMÍTKU ŠTUKOVOU
- D - NOVÝ FASÁDNÍ NÁTER BÍLÝ
- E - OBL. OMÍTKA NA POPELNICE 70x110, 4x, NOVÝ NÁTER VŘ. CELK. OPRAV
- F - VYŠKŮVENÍ OMÍTKY + NOVÝ NÁTER

BOX NA POPELNICE

ČERNÝ
M = 1:100

BOČNÍ POHLED



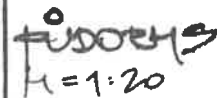
KOTOVÁNO V M

AUTORIZACE:

BH 9 - HRUDKOV, OPRAVA OBJEKTU
VÍŠŤ BROD
VÝKRES: GARÁŽE, POPELNICE M=1:100

INVESTOR: POVOŘÍ VLTAŇ - PRAHA 5
VYPRACOVAL: R. KETTER, ZÁŘÍ 2019

16



škola přivést ze šmrku (borovice) analogicky
důležitých vč. pracovní. před výrobou
ovědit stavění požadky v obou bytech.
materiál dů věru investora vč. povrch. úprav
a potřebné protiskuvové úpravy nákladů.


 1 KS LOVE
 1 KS ~~PRÁVE~~



AUTORISÉ :

ŽH 9 - HRUDKOV, OPRAVA OBJEKTU
 MŠST BROD
 VIKRÁS: SCHODY INTERIERU H=1:20
 INVESTOR: POVOZI VLTAVY - PRAHA 5
 MDDRŽAL: D. KETTNER

17